

Délibération n° 2021-10 du Comité syndical du 5 février 2021

TARIFS NOVEL.ID 2021

L'an deux mil vingt et un, le vendredi 5 février 2021 à neuf heures, le Comité Syndical du SYDEL du Pays Cœur d'Hérault, convoqué sur la base de l'article L2121-17 Alinéa 2 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni à NOVEL.ID, rue du Moulin à Huile - Ecoparc « Cœur d'Hérault - La Garrigue » 34725 Saint André de Sangonis, à l'invitation du Président en date du 25 Janvier 2021.

Etaients présents (en présentiel ou en visioconférence) OU représentés :	Francis BARDEAU, Olivier BERNARDI, Gérard BESSIERE, Olivier BRUN est représenté par Jacky PEREZ, Claude CARCELLER représenté par Martine BONNET, Bernard COSTE, Jean-Claude CROS représenté par Pascal DELIEUZE, Béatrice FABRE, Jean-Pierre GABAUDAN, Vincent GAUDY est représenté par Dominique NURIT, Gaëlle LEVEQUE, José MARTINEZ, Nicole MORERE, Béatrice NEGRIER-FERNANDO, Véronique NEIL représentée par Daniel JAUDON, Jean-Luc REQUI, Claude REVEL, Frédéric ROIG, Valérie ROUVEIROL, Philippe SALASC, Jean-François SOTO, Claire VAN DER HORST représentée par Françoise OLIVIER
Absents ou excusés :	David CABLAT, Myriam GAIRAUD, Julie GARCIN-SAUDO, Jean-Claude LACROIX, José POZO Jean-Pierre PUGENS, Claude VALERO,
Invités : 30 - Quorum : 16 - Présents ou représentés : 23 - Votants : 23	

Vu la mise à jour de son Schéma stratégique de développement économique par l'Agence économique du Pays Cœur d'Hérault dans le cadre de la contribution au SRDEII (Schéma Régional de Développement Economique, d'internationalisation et d'Innovation) de la Région Occitanie,

Vu la délibération n° 2016-27 du Comité Syndical du jeudi 10/11/2016 relative à la contribution au SRDEII présentée par commission économique du 16/09/2016,

Vu les engagements de renforcer l'écosystème économique local en confortant l'intervention économique sur le Cœur d'Hérault et en utilisant le potentiel de compétences, d'aides et d'outils mobilisables à l'échelle pour les entreprises du Pays Cœur d'Hérault,

Considérant l'avis favorable du Bureau réuni le 22 janvier 2021

Novel.id, Tiers-Lieu économique du Pays Cœur d'Hérault, propose un ensemble de services à ses usagers (membres de la pépinière d'entreprises, entreprises, porteurs de projet, partenaires, ..., Résidents et Nomades). Une grille tarifaire est proposée selon les types d'usagers : Hors pépinière d'entreprise et Membres pépinière d'entreprise. Les tarifs de l'ensemble des services sont révisés annuellement et/ou lors de l'évolution de l'offre.

Considérant, qu'il convient de fixer les tarifs des services et des moyens mobilisés qui seront facturés (Voir les 2 grilles en annexe).

- Tarifs USAGERS Hors Pépinière d'Entreprise
- Tarifs MEMBRES Pépinière d'Entreprise

Le Comité Syndical

Après en avoir délibéré,

DECIDE

A l'unanimité des suffrages exprimés

- ✓ **De Voter** les grilles ci-annexées,
- ✓ **D'Autoriser** le Président à signer tout document afférant à cette affaire et notamment les conventions correspondantes.

Saint André de Sangonis, le 8 Février 2021

Le Président certifie sous sa responsabilité

La présente délibération exécutoire le 08 Février 2021

Publiée le 08 février 2021

Transmise le 08 février 2021 Le Président du syndicat

Jean-François SOTO



ESPACES



Tarifs des locations de salles et bureaux par types d'utilisateurs - Usage Ponctuel

Type de Salle	Prix Public		Coworker		Partenaires
			Membres ACECH		
	1/2 j	journée	1/2 j	journée	
Salagou Mourèze (15 places)	40 €	80 €	32 €	64 €	Gratuit (10 réservations maximum par an)
Gorges de l'Hérault (10 places)	40 €	80 €	32 €	64 €	
Coeur d'Hérault (35 places)	55 €	110 €	42 €	84 €	
Navacelles (14 places) visio	50 €	100 €	42 €	84 €	
Bureau					
Bureau n°5 (4 places)	30 €	60 €	22 €	44 €	

Location de salle longue durée

Type de Salle	< 50 jours	De 50 à 100 jours	> 100 jours
Salagou Mourèze (15 places)	70 €	60 €	50 €

Espace Coworking

Forfaits nomades	1/2 j	journée	10 jours (ou 20 1/2j)
	5 €	10 €	90 €
Forfaits Jeunes Porteurs de Projet Suivis MLJ	3 €	7 €	
Forfaits mensuels Résidents	Mois	Bureau privatif (toutes charges comprises)	
	130 €	250 €	

Dépôt de garantie / badge Résident

30€ / badge

Prêt Ecran 20'

Demi-journée

2 €

Téléphonie - Option pour Bureau Privatif

Forfait mensuel 1	25,00 €	1 ligne fixe appels illimités fixes et portables Softphone CTX pour PC (appel et réception)
Forfait mensuel 2	40,00 €	1 ligne fixe appels illimités fixes et portables Softphone CTX pour PC (appel et réception) 1 combiné téléphonique
Frais de paramétrage	30,00 €	à l'installation
Frais d'accès service Portabilité	Réel	au départ du bureau de la pépinière

SERVICES

Impression / Photocopie

	A4		A3		Forfaits Copie Résidents
	N&B	Couleur	N&B	Couleur	
unité	0.05	0.20	0,08 €	0.27	100 copies
100 unités	3,50 €	16.00	6,00 €	19.00	N&B/mois : OFFERT

Domiciliation

Commerciale (siège social)

80 €/mois

Affranchissement

Refacturation au réel

Prestations conseil/accompagnement

Tout public

Journée

800 €

ESPACES



Tarifs des locations de salles et bureaux par types d'utilisateurs			
Salle	1/2 j	journée	Usage Ponctuel
Salagou Mourèze (15 places)	32 €	64 €	Accès Gratuit sur réservation
Gorges de l'Hérault (10 places)	32 €	64 €	
Coeur d'Hérault (35 places)	42 €	84 €	
Navacelles - VISIO (14 places)	42 €	84 €	
Bureau			
Bureau n°5 (4 places)	22 €	44 €	

Espace Coworking		
Accès Gratuit sur réservation		
Ecran 20' mis à disposition	Demi-journée	2 €

Bureaux individuels - Les bureaux sont loués avec un accès Internet par WIFI.							
Type de Bureaux	Prix du m ² en €	12	13	14	20	25	49
		m ²					
Année 1	7	84	91	98	140	175	343
Année 2	9	108	117	126	180	225	441
Année 3	10	120	130	140	200	250	490
Année 4	12	144	156	168	240	300	588
	15 €	Sur dérogation					
Charges Forfaitaires	40€/mois	Perte de Clé		30€/clé			
Dépôt de garantie	1 mois de redevance	Badge Résident		30€ / badge			

Téléphonie - Option pour Bureau Privatif		
Forfait mensuel 1	20,00 €	1 ligne fixe appels illimités fixes et portables Softphone CTX pour PC (appel et réception)
Forfait mensuel 2	35,00 €	1 ligne fixe appels illimités fixes et portables Softphone CTX pour PC (appel et réception)
		1 combiné téléphonique
Frais de paramétrage	30,00 €	à l'installation
Frais d'accès service Portabilité	Réel	au départ du bureau de la pépinière

SERVICES

Impression / Photocopie					
	A4		A3		Forfaits Copie Résidents
	N&B	Couleur	N&B	Couleur	
unité	0.05	0.20	0,08 €	0.27	100 copies N&B/mois : OFFERT
100 unités	3,50 €	16.00	6,00 €	19.00	

Domiciliation			
Commerciale (siège social)	40 €/mois	Affranchissement	Refacturation au réel

Prestations conseil/accompagnement		
Tout public	Journée	800 €