

République Française
Département de l'Hérault
SYNDICAT DE DEVELOPPEMENT LOCAL (SYDEL)
DU PAYS CŒUR D'HERAULT

Délibération n° 2019-39 du Comité syndical du vendredi 29 novembre 2019

PRÉFECTURE
DE L'HERAULT
09 DEC. 2019
D.R.C.L
GREFFE - P.F.R.A.

TARIFS NOVEL.ID 2020

L'an deux mil dix neuf le 29 novembre à 9 heures, le Comité Syndical du SYDEL du Pays Cœur d'Hérault, convoqué sur la base de l'article L2121-17 Alinéa 2 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni à Novel.Id 1, rue du Moulin à Huile - Ecoparc « Cœur d'Hérault – La Garrigue » 34725 Saint André de Sangonis à l'invitation du Président en date du 22 novembre 2019.

Etaient présents ou représentés :	Francis BARDEAU, Berthe BARRE, Olivier BERNARDI, Christian BILHAC, Olivier BRUN, Claude CARCELLER, Bernard FABREGUETTES, Jean-Pierre GABAUDAN, Bernard GOUJON, Daniel JAUDON; Jean-Claude LACROIX, Jean-Noël MALAN, Béatrice NEGRIER-FERNANDO, Yolande PRULHIÈRE (représentée par Laurent DUPONT), Frédéric ROIG Philippe SALASC, Jean-François SOTO, Jean TRINQUIER; Claude VALERO, Louis VILLARET
Absents ou excusés :	Sébastien ANDRAL, Béatrice FABRE, Julie GARCIN-SAUDO, Vincent GAUDY, Gaëlle LEVEQUE, Nicole MORERE, Marie PASSIEUX, Marie-Pierre PONS, Valérie ROUVEIROL, Michel SAINT-PIERRE, Laurent SINTES
Invités : 30 ; Quorum : 16 ; Présents ou représentés : 23 – Votants : 20 et 3 pouvoirs (Mmes LEVEQUE, MORERE, PASSIEUX)	

Vu le Schéma stratégique de développement économique par l'Agence économique du Pays Cœur d'Hérault actualisé dans le cadre de la contribution du Pays au SRDEII (Schéma Régional de Développement Economique, d'internationalisation et d'Innovation) de la Région Occitanie,

Vu la délibération n° 2016-27 du Comité Syndical du jeudi 10/11/2016 relative à la contribution au SRDEII présentée par commission économique du 16/09/2016,

Vu les engagements de renforcer l'écosystème économique local en confortant l'intervention économique sur le Cœur d'Hérault et en utilisant le potentiel de compétences, d'aides et d'outils mobilisables à l'échelle pour les entreprises du Pays Cœur d'Hérault,

Considérant l'avis favorable du Bureau réuni le 22 Novembre 2019,

Novel.id, pôle de développement économique du Pays Cœur d'Hérault, propose un ensemble de services aux usagers du lieu (membres de la pépinière d'entreprises, entreprises, porteurs de projet, partenaires, ..., Résidents et Nomades)

Une grille tarifaire est proposée selon les types d'usagers : Hors pépinière d'entreprise et Membres pépinière d'entreprise. Les tarifs de l'ensemble des services sont révisés annuellement et ou lors de l'évolution de l'offre ;

Considérant

Qu'il convient de fixer les tarifs des services et des moyens mobilisés qui seront facturés (Voir projets de 2 grilles en annexe).

- Tarifs USAGERS Hors Pépinière d'Entreprise
- Tarifs MEMBRES Pépinière d'Entreprise

Le Comité Syndical
Après en avoir délibéré,
DECIDE

Cette délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif dans un délai de 2 mois à partir de la publication

ESPACES



Tarifs des locations de salles et bureaux - Usage Ponctuel

Accès Gratuit sur réservation

Espace Coworking

Accès Gratuit sur réservation

Prêt Ecran 20'	Demi-journée	2 €
----------------	--------------	-----

Location de salle longue durée

Type de Salle	< 5j	> 5j	
Mourèze (15 places)	Gratuit	35 €	Gratuit pour les résidents
Gorges de l'Hérault (10 places)		35 €	

Bureaux individuels - Les bureaux sont loués avec un accès Internet par WIFI.

Type de Bureaux	Prix du m ² en €	12 m ²	13 m ²	14 m ²	20 m ²	25 m ²	49 m ²
Année 1	7	84	91	98	140	175	343
Année 2	9	108	117	126	180	225	441
Année 3	10	120	130	140	200	250	490
Année 4	12	144	156	168	240	300	588
	15 €	Sur dérogation					
Charges Forfaitaires	40€/mois						
Dépôt de garantie	1 mois de redevance						

PRÉFECTURE
DE L'HÉRAULT

09 DEC. 2019

D.R.C.I.
GREFFE - P.F.R.A.

Dépôt de garantie / badge Résident	30€ / badge	
Prêt Ecran 20'	Demi-journée	2 €

Téléphonie	Option Téléphonie / Bureau Privatif	40€/mois
	Frais d'accès service Portabilité	Au Réel

SERVICES

Impression / Photocopie

	A4		A3		Forfaits Copie Résidents
	N&B	Couleur	N&B	Couleur	
unité	0.03	0.20	0.08	0.27	100 copies N&B/mois : OFFERT
100 unités	3,50 €	16.00	6.00	19.00	

Domiciliation

Commerciale	80 €/mois	Affranchissement	Refacturation au réel
Téléphonique (pour domiciliés)	50 €/mois	Messages reçus/transmis	1€ / message

Prestations conseil/accompagnement

Tout public	Journée	800 €
-------------	---------	-------

ESPACES



Tarifs des locations de salles et bureaux par types d'usagers TTC - Usage Ponctuel

Type de Salle	Prix Public		Coworker Membres ACECH		Partenaires
	1/2 j	journée	1/2 j	journée	
Salagou Mourèze (15 places)	35 €	70 €	30 €	60 €	Gratuit
Gorges de l'Hérault (10 places)	35 €	70 €	30 €	60 €	
Coeur d'Hérault (35 places)	50 €	100 €	40 €	80 €	
Navacelles (10 places) visio	45 €	90 €	40 €	80 €	
Bureau n°5 (4 places)	25 €	50 €	20 €	40 €	

Location de salle longue durée

Type de Salle	< 50 jours	De 50 à 100 jours	> 100 jours
Salagou Mourèze (15 places)	70 €	60 €	50 €

Espace Coworking

Forfaits nomades	1/2 j	journée	10 jours (ou 20 1/2j)
	5 €	10 €	90 €
Forfaits Jeunes Porteurs de Projet Suivis MLJ	3 €	7 €	
Forfaits mensuels Résidents	Mois	Bureau privatif (toutes charges comprises)	
	130 €	250 €	

Dépôt de garantie / badge Résident	30€ / badge	
Prêt Ecran 20'	Demi-journée	2 €

PRÉFECTURE
DE L'HÉRAULT
09 DEC. 2019

D.R.C.L
GREFFE - P.F.R.A.

Téléphonie	Option Téléphonie / Bureau Privatif	40€/mois
	Frais d'accès service Portabilité	Réel

SERVICES

Impression / Photocopie

	A4		A3		Forfaits Copie Résidents
	N&B	Couleur	N&B	Couleur	
unité	0.05	0.20	0,08 €	0.27	100 copies
100 unités	3,50 €	16.00	6,00 €	19.00	N&B/mois : OFFERT

Domiciliation

Commerciale	80 €/mois	Affranchissement	Refacturation au réel
Téléphonique (pour domiciliés)	50 €/mois	Messages reçu/transmis	1€ / message

Prestations conseil/accompagnement

Tout public	Journée	800 €
-------------	---------	-------