



## **PROGRAMME EUROPEEN LEADER**

### **VERIFICATION SUR PLACE DES OPERATIONS**

**Préservation du patrimoine rural culturel**

**Dispositif Leader : 413 / 323E**

**GAL Convivencia – Pays Cœur d'Hérault**

RAPPORT DE VISITE SUR PLACE du 07/01/2014

ANNEXE AU RAPPORT : RENDU PHOTOGRAPHIQUE ET COMMENTAIRES

# **RAPPORT DE VISITE SUR PLACE**

## **du 07/01/2014**

**VERIFICATION SUR PLACE DES OPERATIONS**  
**PRESERVATION DU PATRIMOINE RURAL CULTUREL - Dispositif Leader : 413 / 323E**  
**Groupe Action Locale GAL CONVIVENCIA**

N° de dossier Osiris: 413 12 G117 000009

Nom du bénéficiaire: COMMUNAUTE DE COMMUNES LODEVOIS ET LARZAC

Libellé de l'opération: « Conservation et mise en valeur du Roc Castel sur la commune du Caylar - phase I »  
 Date de réalisation de la visite sur place: mardi 07/01/2014

I. Visite sur place : site du Roc Castel – Le Caylar  
 Présents : Florent LE CAER (DDTM34), Teresa CAMERINO (GAL Convivencia), M. Oukkal (chef de projet CC Lodévois Larzac)

	LIBELLE	MONTANT DE L'INVESTISSEMENT (€ HT)		A	B	C	D	E	F
		ELIGIBLE	REALISE						
1	MISE EN PLACE DU CHANTIER	3 450,00	4 005,91	X	X				
2	ETAIEMENTS URGENTS	11 840,98	14 188,32	X	X				
3	MACONNERIE RENOVATION 5 HABITATIONS	85 894,52	101 969,86	X	X				
	<b>TOTAL</b>	<b>101 185,50</b>	<b>120 164,09</b>						

A : investissement contrôlé lors de la visite  
 B : aucune anomalie constatée  
 C : localisation de l'investissement non correcte

D : l'investissement est non conforme au projet  
 E : l'investissement ne répond pas aux objectifs du projet  
 F : autre anomalie

**II. Observations de l'agent vérificateur :**

Observations :

Rappel des termes de la convention du 24/01/2013 :

- Opération pouvant débiter à partir du 24/07/2012
- Obligation de début des travaux : 24/07/2013
- Obligation de fin des travaux : 24/01/2015
- Demande de paiement du solde à adresser au GAL 4 mois après la dernière facture acquittée

*Service et vérification du site (phase I ici finie)*

*Note : phase II identique au le plan des travaux mais en zone affectée et financé hors LEADER*

Dossier conforme

Dossier non-conforme

Dossier partiellement conforme

**III. Observations du bénéficiaire ou de son représentant :**

Observations :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Signature, date et nom de l'agent vérificateur

*le 07.01.14 LECAER*

Signature, date et nom du bénéficiaire

*07/01/2014 Jean-François*

Signature, date et nom du Président du GAL

*le 13/11/14  
Jean-Isaac Jover*

**Destinataires :** original conservé en DDTM34 / copies pour bénéficiaire et GAL

# **ANNEXE AU RAPPORT**

## **RENDU PHOTOGRAPHIQUE ET COMMENTAIRES**



**Vue d'ensemble du site**



**Arrivée sur le site**



Détail des travaux de rénovation



**Respect des obligations de publicité communautaire**



**La phase I ici financée ne porte que sur une partie du site médiéval concerné**

**Ci-dessus, aperçu d'autres bâtiments et structures dégradés avant restauration éventuelle (une partie du site appartient à des maîtres d'ouvrage privés, peu susceptibles de restaurer ces parties)**