N°annonce: 169

Location	Local commercial
Lodève	Surface bâtiment: 194m²
Prix: 2500 €	

Arthur Immo.com

04-67-88-77-74

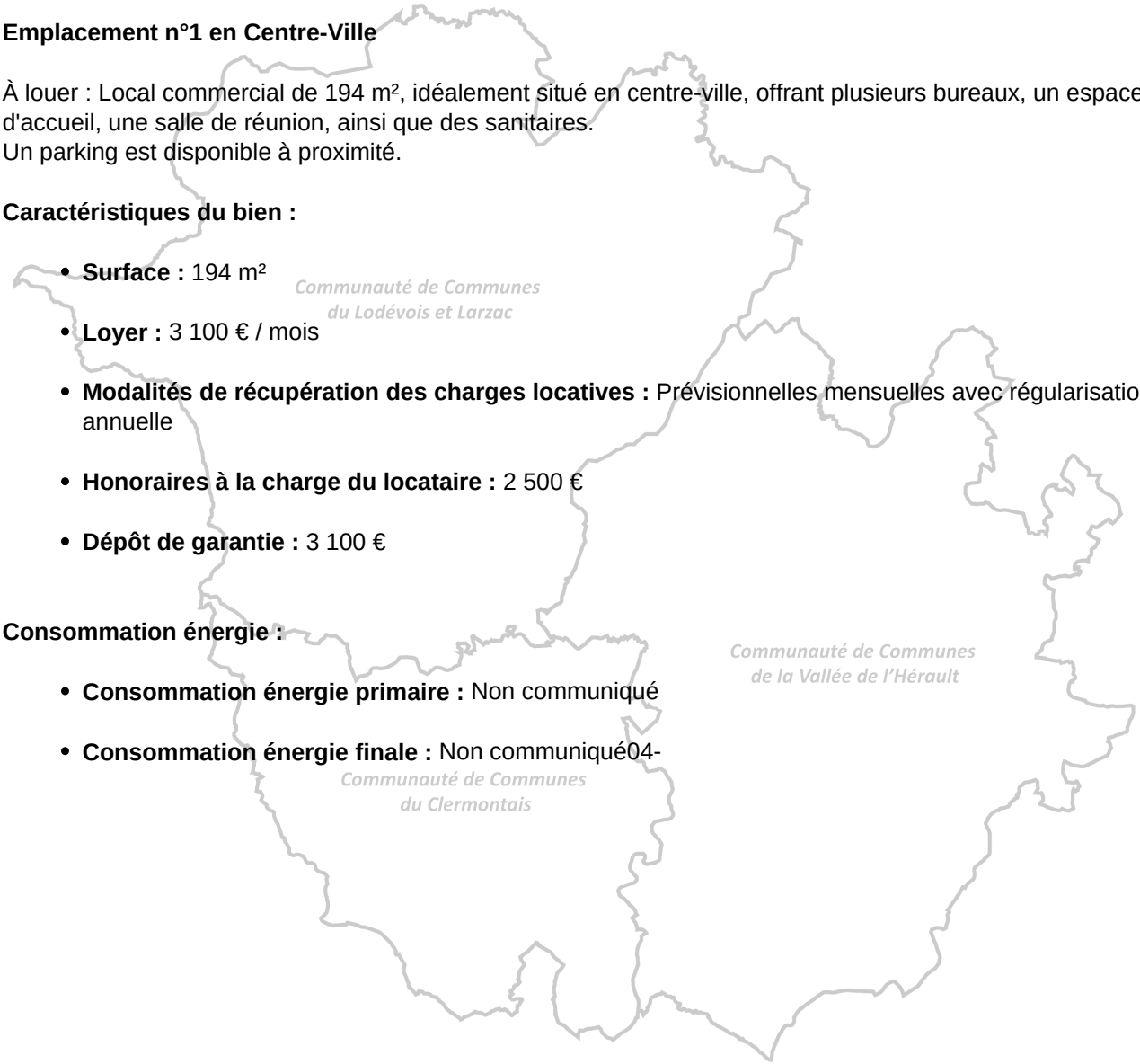
Boutique 194 m² - Lodève

Emplacement n°1 en Centre-Ville

À louer : Local commercial de 194 m², idéalement situé en centre-ville, offrant plusieurs bureaux, un espace d'accueil, une salle de réunion, ainsi que des sanitaires.
Un parking est disponible à proximité.

Caractéristiques du bien :

- **Surface :** 194 m²
- **Loyer :** 3 100 € / mois
- **Modalités de récupération des charges locatives :** Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
- **Honoraires à la charge du locataire :** 2 500 €
- **Dépôt de garantie :** 3 100 €

Consommation énergie :

- **Consommation énergie primaire :** Non communiqué
- **Consommation énergie finale :** Non communiqué04-