

**N°annonce: 223**

Location	Local commercial
Clermont l'Hérault	Surface bâtiment: 180m <sup>2</sup>
Prix: 2476 €	

Agence Laborie Imobilier
04-12-35-70-90

Local de 180 m2 situé à Clermont l'Hérault composé:

- 2 grands bureaux et de 4 plus petits
- 2 entrées et 2 halls d'accueil
- 4 toilettes sanitaires
- Coin cuisine et repas

Climatisation gainable dans l'ensemble des locaux

Volets électriques

6 places de parking

Loyer 2366 € HT+ 110 € de provisions sur charges (eau, communs)

