

N°annonce: 214

Location	Local commercial
Plaissan	Surface bâtiment: 45m ²
Prix: 305 €	

Agence GNC IMMOBILIER

04-67-23-96-23

Droit de bail d'un local commercial entièrement rénové dans une zone commerciale.

Situé dans la zone de la distillerie à Plaissan, ce local bénéficie d'un passage optimisé grâce au contrat de réception de colis Pickup (Colissimo, Chronopost, DPD) dont vous serez le seul à disposer dans le village. Cela représente près de 140 € de revenus supplémentaires mensuels, un complément non négligeable. Il reste toutefois possible de résilier le contrat si besoin.

Le local comprend une surface de vente d'environ 41 m² ainsi que des sanitaires.

Bail de 3/6/9

Loyer mensuel de 255 € HC

Charges: 50 €

