

N°annonce: 195

Location

Bâtiment

Saint André de Sangonis

Surface bâtiment: 284m<sup>2</sup>

Prix: 1900 € HT

Mr VANQUATEM CARSAU

[carsau@wanadoo.fr](mailto:carsau@wanadoo.fr)

Batiment édifié d'une structure métallique avec panneaux isolants et couverture bac acier.  
Il est composé d'une surface en rez de chaussée d'environ 264 m2 avec une partie entrepôt climatisée, un bureau d'environ 20 m2 avec une entrée indépendante, des sanitaires avec douche et un wc indépendant.  
Une mezzanine d'environ 100 m2 sous forme coursive et sur 3 faces, permet d'optimiser la zone de stockage avec une charge au sol admissible importante: 500kg/m2  
Le bâtiment dispose d'une porte sectionnelle de 4m x 4m et du 380v  
Sur l'avant du bâtiment une superficie privative de terrain d'environ 300 m2.

Loyer mensuel 1900 € HT

Charges actuelles mensuelles 62.50 € HT

