

N°annonce: 180

Location Bureaux

Clermont l'Hérault Surface bâtiment: 71m²

Prix: 890 €

Laborie Immobilier

04-12-35-70-90

Situés **au 1er étage** d'un bâtiment professionnel, ces **bureaux d'une superficie de 71 m²** sont parfaitement adaptés pour une activité libérale, tertiaire ou administrative.

L'ensemble comprend :

- Une salle d'attente
- Une petite cuisine
- Trois grands bureaux lumineux
- Une pièce de rangement Lodévois et Larzac
- Toilettes dans les parties communes du bâtiment
- Climatisation réversible dans toutes les pièces
- Stationnement facile grâce à plusieurs places de parking disponibles devant l'immeuble

Conditions financières :

• Surface : 71 m²

• Loyer mensuel : 990 € charges comprises

• Montant des charges : 90 € / mois de Communes

• Dépôt de garantie : 900 €

• Honoraires : 900 € TTC à la charge du locataire

Performance énergétique :

- Consommation énergie primaire : Non communiqué
- Consommation énergie finale : 0 kWh/m²/an

Communauté de Communes de la Vallée de l'Hérault

