

N°annonce: 169

Location Local commercial

Lodève Surface bâtiment: 194m²

Prix: 2500 €

Arthur Immo.com

04-67-88-77-74

Boutique 194 m² - Lodève

Emplacement n°1 en Centre-Ville

À louer : Local commercial de 194 m², idéalement situé en centre-ville, offrant plusieurs bureaux, un espace d'accueil, une salle de réunion, ainsi que des sanitaires. Un parking est disponible à proximité.

Caractéristiques du bien :

• Surface: 194 m²

Communauté de Communes du Lodévois et Larzac

• **Loyer**: 3 100 € / mois

• Modalités de récupération des charges locatives : Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

• Honoraires à la charge du locataire : 2 500 €

• Dépôt de garantie : 3 100 €

Consommation énergie :

• Consommation énergie primaire : Non communiqué

de la Vallée de l'Hérault

Communauté de Communes

• Consommation énergie finale : Non communiqué04-

Communauté de Communes du Clermontais