N°annonce: 163

Location	Bureaux
Saint André de Sangonis	Surface bâtiment: 11m²
Prix: 650 €	

Laborie Immobilier

04-12-35-57-01

Bureaux 11 m² - Saint-André-de-Sangonis

À louer : un ou plusieurs bureaux avec parkings

Description :
Idéalement situé dans la ZAE de la Garrigue à Saint-André-de-Sangonis, juste en face de la Maison des Entreprises et à proximité de l'A750.

Vous avez la possibilité de louer 1 ou plusieurs bureaux dans un bâtiment d'activité, incluant une salle d'attente et des toilettes communes.
Il est également possible de louer un open space pouvant accueillir jusqu'à 6 bureaux.

Le tout se trouve sur un terrain clôturé de 1200 m² avec plusieurs parkings.

Disponible de suite.

Caractéristiques du bien :

- **Surface :** 11 m²
- **Loyer mensuel :** 650 € TTC tout compris (eau, EDF, assurance, etc.)
- **Montant des charges :** 50 € / mois
- **Honoraires à la charge du locataire :** 110 €

Consommation énergétique :

- Consommation énergie primaire : 131 kWh/m²/an
- Consommation énergie finale : 0 kWh/m²/an

Communauté de Communes du Lodévois et Larzac
Communauté de Communes de la Vallée de l'Hérault
Communauté de Communes du Clermontais