N°annonce: 152

Vente	Local commercial
Clermont l'Hérault	Surface bâtiment: 148m²
Prix: 60 000€	

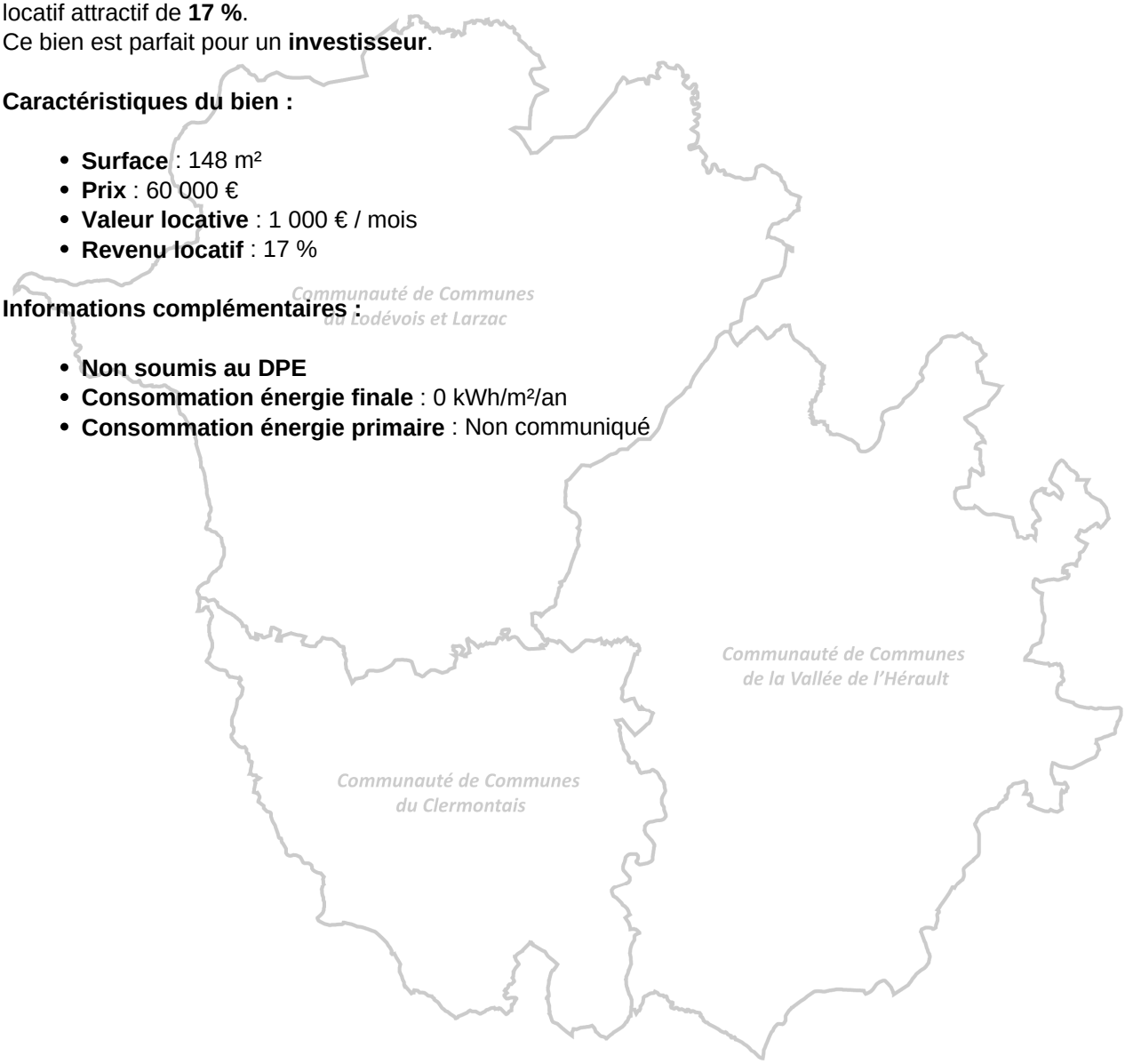
Saint Benoit Immobilier

06-32-89-26-46

Local Commercial 148 m² – Clermont-l'Hérault offrant une valeur locative de **1 000 € mensuels**, soit un revenu locatif attractif de **17 %**.
Ce bien est parfait pour un **investisseur**.

Caractéristiques du bien :

- **Surface** : 148 m²
- **Prix** : 60 000 €
- **Valeur locative** : 1 000 € / mois
- **Revenu locatif** : 17 %

Informations complémentaires :

- **Non soumis au DPE**
- **Consommation énergie finale** : 0 kWh/m²/an
- **Consommation énergie primaire** : Non communiqué