

N°annonce: 146

Location Local commercial

Aniane Surface bâtiment: 90m²

Prix: 1170 €

CABINET TORQUEBIAU IMMOBILIER

04-67-57-31-49

Local Commercial 3 Pièces - 90 m² à Aniane

En rez-de-chaussée, ce local de 90 m² se compose de deux grandes pièces lumineuses avec baies vitrées et de deux bureaux à l'arrière.

Il bénéficie d'une excellente luminosité et d'une terrasse à l'avant, ainsi que d'un parking à proximité.

Caractéristiques :

• Surface: 90 m²

Loyer: 1 170 € / mois (charges comprises)

Montant des charges : 120 € / mois (comprenant la taxe foncière, adoucisseur d'eau, etc.)

• Honoraires de location à la charge du locataire : 1 512 € (dont 270 € pour l'état des lieux)

Dépôt de garantie : 1 050 €

Informations supplémentaires :

• Consommation énergie primaire : Non communiqué

• Consommation énergie finale : Non communiqué

Pour plus d'informations, contactez le Cabinet TORQUEBIAU Immobilier.

du Clermontais

Communauté de Communes de la Vallée de l'Hérault